

Við undirrituð Hugrún Óskarsdóttir kt. 210745 - 2629, til heimilis að Eyrarvegi 6, 680. Þórshöfn, hér nefndur **seljandi** og Þórshafnarhreppur kt. 420369-1749, til heimilis að Fjarðarvegi 3, 680. Þórshöfn, hér nefndur **kaupandi**, gerum með okkur eftirfarandi

682

## k a u p s a m n i n g o g a f s a l :

Seljandi lofar að selja og kaupandi að kaupa eftirtalda fasteign:

1. **Eyrarveg 6, Þórshafnarhreppi**, alls 268,0 m<sup>2</sup> auðkennt með matsnúmerinu 216-7744.

Eignin eru seld í núverandi ásigkomulagi, ásamt meðfylgjandi lóðaréttindum, sem kaupandi hefur kynnt sér rækilega og sættir sig við í alla staði.

Kaupverð eignarinnar er kr. 0,- kr núll 00/100 en kaupandi sér um að rífa húsið og ganga frá lóðinni seljanda að kostnaðarlausu.

Kaupandi hefur kynnt sér veðbókarvottorð um eignina sem liggur frammi við sammingsgerð þessa og gerir enga athugasemd við þau. Eignin skal vera að fullu veðbandalaus við þinglýsingu þessa sammings.

Ofangreindri eign fylgir allt fylgifé múr og naglfast, að svo miklu leyti sem það hefur verið til staðar við skoðun.

Skemmdir sem verða á hinni seldu eign fyrir afhendingu, en eftir að hún er sýnd eða eftir að kaupsamningur er gerður, skal seljandi lagfæra á sinn kostnað.

Eignin skal vera laus til afnota fyrir kaupanda 15.05.2006. Kaupandi hirðir frá þeim tíma að af eigninni og greiðir af henni skatta og skyldur að öðru leiti.

Kaupsamningur þessi gildir einnig sem afsal.

Kaupandi greiðir gjöld af skjölum er varða kaupin þ.á.m. stimpilgjöld og þinglýsingargjöld af kaupsamningi/afsali og öðrum veðskjölum.

Til staðfestu framangreindu rita fulltrúar kaupanda og seljanda undir skjal þetta í votta viðurvist og jafnframt lýsa þeir yfir fjárræði sínu.

Þórshöfn 21. apríl 2006.

**Seljandi: Hugrún Óskarsdóttir**

*Hugrún Óskarsdóttir*

**Kaupandi: Þórshafnarhreppur** INNFÆRT

*Sveitarstjórnir á Þórshöfn*

09 JUNI 2006

Vottar að rétttri dagsetningu, undirskrift og fjárræði:

*Steinn Haldrson*

Nafn

kt.

*071260-2760*

*Aradngertur Elíasdóttir*

Nafn

kt.

*250867-3609*

Skjal nr.   
Móttakið til þinglýsingar

- 8 JUNI 2006

Stimpilgjald kr. 14928

Þingl. gjald kr. 1350

ÍSLAND  
08.06.06  
STIMPILGJALD  
Kr. 14928  
FF